

## نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

|               |              |
|---------------|--------------|
| رقم الوثيقة   | ٣٧٢٤٠٢٠٠٢٢٣٧ |
| تاريخ الوثيقة |              |
| مصدرة         | وزارة العدل  |
| هوية المالك   |              |
| أسم المالك    |              |
| نسبة الملكية  |              |
| تفاصيل العقار |              |
| رقم القطعة    | ٨٧           |
| رقم المخطط    | ٧/ع/١٤١٧/١٨١ |
| المساحة       | ٢٧٠٠٠        |
| نوع المقار    | قطعة الأرض   |
| الحى          | الروضة       |
| المدينة       | سراة عبيدة   |

## شركة فجن الأعمال للإستشارات الهندسية

ختم الشركة



شعار الشركة



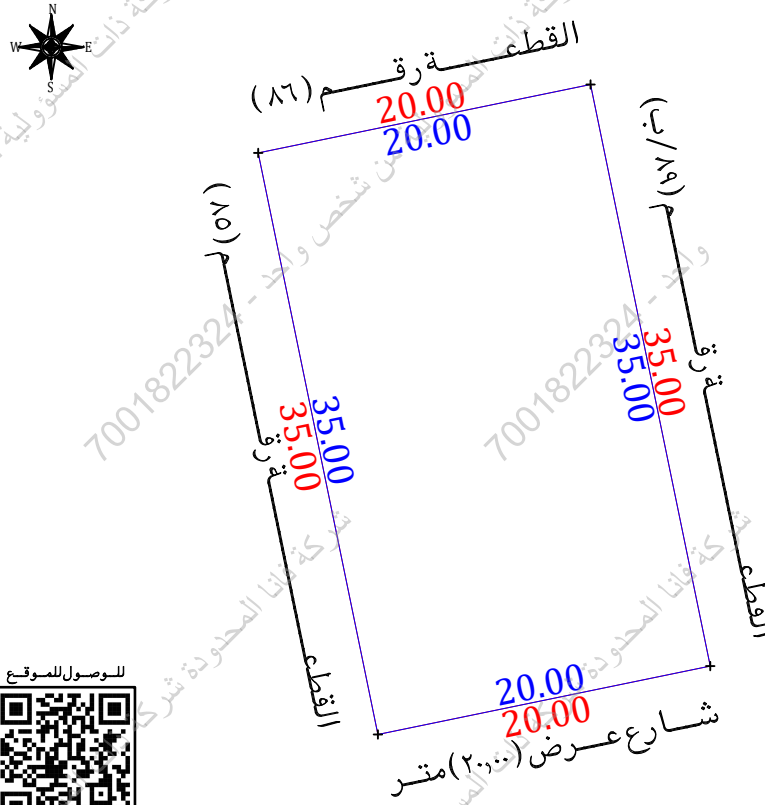
VISION Engineering Consulting  
فجن للإستشارات الهندسية

مدير المكتب

المهندس المساح

تاريخ أعداد الكروكي

حد الصك  
حد الطبيعة



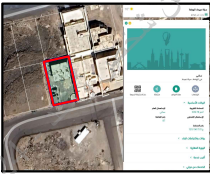
للموصول للموقع



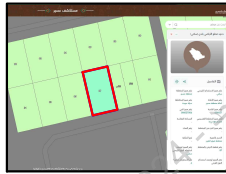
### أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتي :
- نعم  لا - هل الصك مطابق للرفع المساحي
  - لا  نعم - هل تم ذكر جميع الأختلافات في الرفع المساحي
  - لا  نعم - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
  - لا  نعم - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
  - لا  نعم - هل يوجد تداخل في الأصل
  - لا  نعم - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
  - لا  نعم - هل ذكر المرجح المعتمد على الاستدلال على استخدام المقار
  - لا  نعم - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
  - لا  نعم - الملاحظات والأختلافات والتدخلات
  - نوع الصك:  سكني  تجاري  سكني تجاري  صناعي  زراعي
  - الأرض على الطبيعة:  منيف قائم  أرض قضاء  أرض مسورة  أرض زراعية
  - طبيعة الأرض:  منبسطة  جبلية  أخرى
  - المخطط على الطبيعة:  منفذ  غير منفذ  عشوائي
  - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
  - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
  - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- الملاحظات**
- يوجد أختلاف في الحدود وبين الصك والطبيعة والمستكشفات

مستكشف بلدى



مستكشف الامانة



المصور الجوى



صور من الطبيعة



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

| الشماليات  | الشرقيات  | الشماليات  | الشرقيات  | الرقم |
|------------|-----------|------------|-----------|-------|
| 1999988.22 | 302239.35 | 1999988.22 | 302239.35 | 1     |
| 1999953.94 | 302246.41 | 1999953.94 | 302246.41 | 2     |
| 1999949.91 | 302226.82 | 1999949.91 | 302226.82 | 3     |
| 1999984.19 | 302219.76 | 1999984.19 | 302219.76 | 4     |

بموجب الطبيعة

| الاتجاه | القطعة رقم          | الطول           |
|---------|---------------------|-----------------|
| الشمال  | القطعة رقم (٨٦)     | بطول (٢٠٠٠) متر |
| الجنوب  | شارع عرض (٢٠٠٠) متر | بطول (٢٠٠٠) متر |
| الشرق   | القطعة رقم (٨٩) (ب) | بطول (٣٥٠٠) متر |
| الغرب   | القطعة رقم (٨٥)     | بطول (٣٥٠٠) متر |
| المساحة |                     | ٢م (٢٠٠٠٠)      |

بموجب الصك

| الاتجاه | القطعة رقم          | الطول           |
|---------|---------------------|-----------------|
| الشمال  | القطعة رقم (٨٦)     | بطول (٢٠٠٠) متر |
| الجنوب  | شارع عرض (٢٠٠٠) متر | بطول (٢٠٠٠) متر |
| الشرق   | القطعة رقم (٨٩)     | بطول (٣٥٠٠) متر |
| الغرب   | القطعة رقم (٨٥)     | بطول (٣٥٠٠) متر |
| المساحة |                     | ٢م (٢٠٠٠٠)      |

تفاصيل الوثيقة الأساسية iالمساحة م<sup>2</sup>  
700.00

تاريخ الوثيقة

رقم الوثيقة  
372402002237حالة العقار  
منطقة العقار غير موقوفة

القيود

حالة الوثيقة  
فعال

## تفاصيل المرتهن

عدد العقارات: 1

## تفاصيل العقار

نوع المخطط  
مخطط

رقم المخطط

7 / ع / 1417 / 181

رقم القطعة  
87

الحي والمدينة

الروضة، سراة عبيدة

نوع العقار  
قطعة الارض

## الحد الشمالي

طول الحد  
عشرون مترنوع الحد  
قطعةوصف الحد  
رقم 86

## الحد الشرقي

طول الحد  
خمسة و ثلاثون مترنوع الحد  
قطعةوصف الحد  
رقم 89

## الحد الغربي

طول الحد  
خمسة و ثلاثون مترنوع الحد  
قطعةوصف الحد  
رقم 85

## الحد الجنوبي

طول الحد  
عشرون مترنوع الحد  
شارعوصف الحد  
عرض 20 متر