

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

| | |
|---------------|-----------------|
| رقم الوثيقة | ٢٤٠١١٠٠١٣٣١ |
| تاريخ الوثيقة | |
| مصدرة | وزارة العدل |
| هوية المالك | |
| أسم المالك | |
| نسبة الملكية | |
| تفاصيل العقار | |
| رقم القطعة | ١٠٩١ |
| رقم المخطط | ١٤٠٨/ف/٩ |
| المساحة | ٢٦٠٠ |
| نوع العقار | قطعة الارض |
| الحى | الخضراء |
| المدينة | المدينة المنورة |

شركة فجن للأعمال للإستشارات الهندسية

شعار الشركة



ختم الشركة



تاريخ أعداد الكروكي

المهندس المساح

مدير المكتب

٢٠٢٥/١١/٢١ م

0539934077

حد الصك
حد الطبيعة

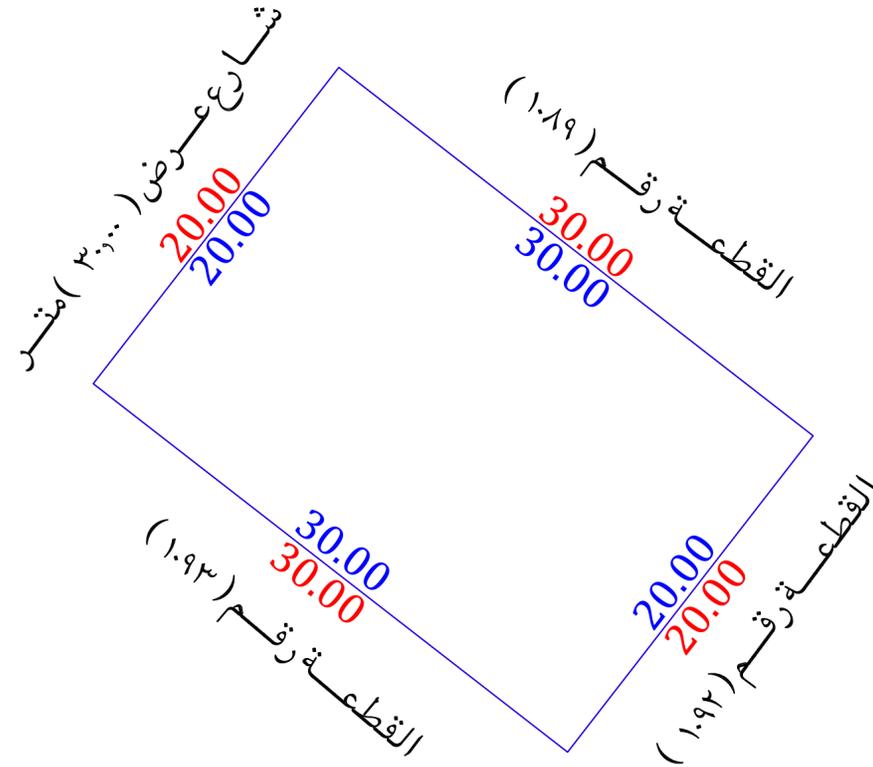


أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- نعم لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- نعم لا هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحي
- نعم لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- نعم لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- نعم لا هل يوجد تدخل فى الأصل
- نعم لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- نعم لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- نعم لا هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- نعم لا الملاحظات والأختلافات والتدخلات
- نوع الصك: سكني تجارى سكني تجارى صناعي زراعي
- الأرض على الطبيعة: مبنى قائم أرض فضاء أرض مسورة أرض زراعية
- طبيعة الأرض: منبسطة جبلية أخرى
- المخطط على الطبيعة: منفذ غير منفذ عشوائي
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات:
- اسم الحى: الصك (الخضراء) المستكشفات (العاقول)
- صندوق خدمات: داخل الملكية خارج الملكية فى الجهة الشمالية

للوصول للموقع



مستكشف بلدى



مستكشف الامانة



المصور الجوى



صور من الطبيعة



| أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى | | | | |
|---|-----------|------------|----------|-----------|
| الرقم | الشرقيات | الشماليات | الشرقيات | الشماليات |
| 1 | 575159.51 | 2714407.35 | 5 | |
| 2 | 575147.24 | 2714391.55 | 6 | |
| 3 | 575123.54 | 2714409.95 | 7 | |
| 4 | 575135.81 | 2714425.75 | 8 | |

| الاتجاه | بموجب الصك | الاتجاه | بموجب الطبيعة |
|---------|-------------------------------------|---------|-------------------------------------|
| الشمال | شارع عرض (٣٠٠٠) متر بطول (٢٠٠٠) متر | الشمال | شارع عرض (٣٠٠٠) متر بطول (٢٠٠٠) متر |
| الجنوب | القطعة رقم (١٠٩٢) بطول (٢٠٠٠) متر | الجنوب | القطعة رقم (١٠٩٢) بطول (٢٠٠٠) متر |
| الشرق | القطعة رقم (١٠٨٩) بطول (٣٠٠٠) متر | الشرق | القطعة رقم (١٠٨٩) بطول (٣٠٠٠) متر |
| الغرب | القطعة رقم (١٠٩٣) بطول (٣٠٠٠) متر | الغرب | القطعة رقم (١٠٩٣) بطول (٣٠٠٠) متر |
| المساحة | (٦٠٠٠٠) م٢ | المساحة | (٦٠٠٠٠) م٢ |



الرقم: 240110001331
التاريخ:

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Market



وزارة العدل
Ministry of Justice



البيانات الأساسية

| | | | |
|------|---------------------|--------------|-----------------------|
| | تاريخ الوثيقة | 240110001331 | رقم الوثيقة |
| فعال | الحالة | لا يوجد قيود | القيود |
| 600 | المساحة | | تاريخ الوثيقة السابقة |
| | رقم الوثيقة السابقة | | نوع العملية |

الملاك

| نسبة التملك | الجنسية | الاسم | رقم الهوية |
|-------------|---------|-------|------------|
| | | | |

العقار

| نوع الاستخدام | مساحة العقار (م ²) | نوع العقار | رقم الهوية العقارية |
|------------------|--------------------------------|--------------|---------------------|
| لا يوجد | 600 | قطعة الارض | لا يوجد |
| المجاورة / الجزء | | البلك | |
| لا يوجد | | لا يوجد | |
| نموذج العقار | | الموقع | |
| لا يوجد | | لا يوجد | |
| المدينة | الحي | رقم المخطط | رقم القطعة |
| المدينة المنورة | حي الخضراء | 1408 / ف / 9 | 1091 |

| الحد | النوع | وصف الحد | الطول م |
|-------|-------|----------|------------|
| شمالا | شارع | عرض 30 م | عشرون متر |
| جنوبا | قطعة | رقم 1092 | عشرون متر |
| شرقا | قطعة | رقم 1089 | ثلاثون متر |
| غربا | قطعة | رقم 1093 | ثلاثون متر |