

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٤١٠٢٥٠٣٦٦٥٣
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	

تفاصيل العقار

رقم القطعة	٨٦٩ - ٨٧٥
رقم المخطط	١١٧٦
المساحة	٢٨٠٠
نوع العقار	قطعة أرض
الحى	الزهرة
المدينة	الرياض

شركة فجن الاعمال
للاستشارات الهندسية

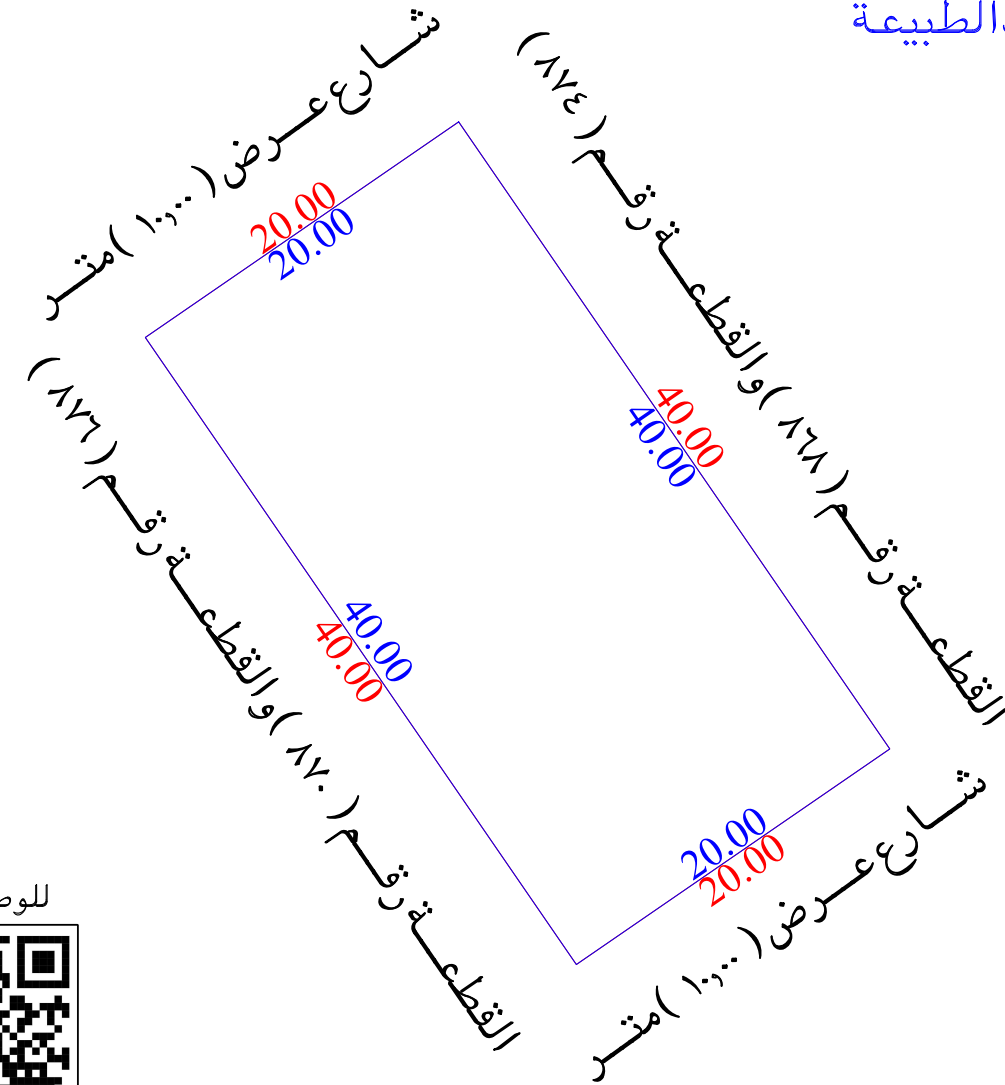
شعار المكتب الختم



VISION Engineering Consulting
فجن للاستشارات الهندسية

تاريخ اعداد الكروكي المهندس المساح مدير المكتب

حد الصك
حد الطبيعة



للوصول للموقع

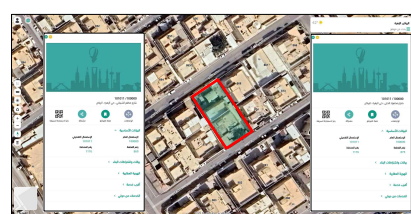


أقرار

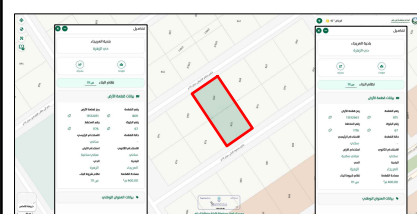
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية
وأوضح الاتي:

- نعم لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- نعم لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- نعم لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- نعم لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- نعم لا هل يوجد تدخل في الاصل
- نعم لا هل يوجد على الاصل مبنى مشترك
- نعم لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- نعم لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الارض الزراعية
- لا يوجد يوجد الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- 1 / نوع الصك : سكني تجاري سكني تجاري صناعي زراعي
- 2 / الارض على الطبيعة: مبنى قائم أرض فضاء أرض مسورة أرض زراعية
- 3 / طبيعة الارض: منبسطة جبلية أخرى
- 4 / المخطط على الطبيعة: منفذ غير منفذ عشوائي
- 5 / يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- 6 / هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- 7 / تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- 8 / الحدود : الشرقى : الصك (القطعة رقم ٧٦٨ والقطعة رقم ٨٧٤) المستكشفات (القطعة رقم ٨٦٨ والقطعة رقم ٨٧٤)

مستكشف بلدي



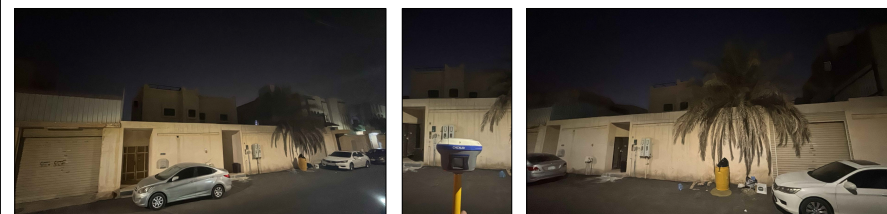
مستكشف الامانة



المصور الجوي



صور من الطبيعة



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي

النقطة	شقيات	شقيات	النقطة
1	667515.39	2719118.11	5
2	667538.06	2719085.15	6
3	667521.58	2719073.82	7
4	667498.91	2719106.77	8

بموجب الطبيعة

الاتجاه	الطول	عرض
الشمال	٢٠٠٠ متر	١٠٠٠ متر
الشرق	٤٠٠٠ متر	القطعة رقم (٨٦٨) والقطعة رقم (٨٧٤)
الغرب	٤٠٠٠ متر	القطعة رقم (٨٧٠) والقطعة رقم (٨٧٦)
الجنوب	٢٠٠٠ متر	شارع عرض (١٠٠٠) متر
المساحة	٢م (٨٠٠٠٠)	

الاتجاه

بموجب الصك

الاتجاه	الطول	عرض
الشمال	٢٠٠٠ متر	شارع عرض (١٠٠٠) متر
الشرق	٤٠٠٠ متر	القطعة رقم (٧٦٨) والقطعة رقم (٨٧٤)
الغرب	٤٠٠٠ متر	القطعة رقم (٨٧٠) والقطعة رقم (٨٧٦)
الجنوب	٢٠٠٠ متر	شارع عرض (١٠٠٠) متر
المساحة	٢م (٨٠٠٠٠)	

الاتجاه



الرقم: 410125036653

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Marketوزارة العدل
Ministry of Justice

البيانات الأساسية

رقم الوثيقة	410125036653	تاريخ الوثيقة	
القيود		الحالة	فعال
تاريخ الوثيقة السابقة		المساحة	800
نوع العملية		رقم الوثيقة السابقة	

الملاك

رقم الهوية	الاسم	الجنسية	نسبة التملك

العقار 1 من 2

رقم الهوية العقارية	نوع العقار	مساحة العقار (م ²)	نوع الاستخدام
لا يوجد	قطعة الارض	400	لا يوجد
البلك	المجاورة / الجزء		
لا يوجد	لا يوجد		
الموقع	نموذج العقار		
لا يوجد	لا يوجد		
رقم القطعة	رقم المخطط	الحي	المدينة
875	1176	الزهرة	الرياض

الحد	النوع	وصف الحد	الطول م
شمالا			-
جنوبا			-
شرقا			-
غربا			-



الرقم: 410125036653

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Marketوزارة العدل
Ministry of Justice

العقار 2 من 2

رقم الهوية العقارية	نوع العقار	مساحة العقار (م ²)	نوع الاستخدام
لا يوجد	قطعة الارض	400	لا يوجد
البلك	المجاورة / الجزء		
لا يوجد	لا يوجد		
الموقع	نموذج العقار		
لا يوجد	لا يوجد		
رقم القطعة	رقم المخطط	الحي	المدينة
869	1176	الزهرة	الرياض

الحد	النوع	وصف الحد	الطول م
شمالا			-
جنوبا			-
شرقا			-
غربا			-