

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	السويدي الغربي
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٩٧٣
رقم المخطط	ج/١٦٣٧
رقم الصك	٩١٠١١٠٠٣٨١٤٨
تاريخ الصك	

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم مساحي - تصميم داخلي - إدارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهرومغناطيسية
مكة المكرمة - الفرمان - مدينه السلام الاحاديثي الدور الأول - مكتب رقم ١١
EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL - 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠	مطابق	قطعة رقم ٩٦٨	قطعة رقم ٩٦٨
جنوب	٢٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠	مطابق	شارع عرض ١٢,٠٠٠ م	شارع عرض ١٢,٠٠٠ م
شرق	٢٣,٠٠٠	٢٣,٠٠٠	مطابق	قطعة رقم ٩٧٤	قطعة رقم ٩٧٤
غرب	٢٣,٠٠٠	٢٣,٠٠٠	مطابق	قطعة رقم ٩٧٢	قطعة رقم ٩٧٢
المساحة	٢٤٦,٠٠٠ م ^٢	٢٤٦,٠٠٠ م ^٢	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم الصك	شماليات	شرقيات
1	2719831.832	663890.194			
2	2719843.387	663906.518			
3	2719824.614	663919.806			
4	2719813.059	663903.482			
5					

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دي آر تي للاستشارات الهندسية و أوضح الاتي :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي نعم لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي نعم لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي نعم لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع نعم لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة نعم لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك نعم لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار نعم (البوابة المكانية) لا
- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: يوجد لا يوجد
- مع التوضيح) جبلية منبسطة مبني قائم
- مشمتملات الموقع كالتالي: مبني سكني

- تم الرفع بنظام ال VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- تم الرفع المساحي بإرشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

تاريخ الاعتماد

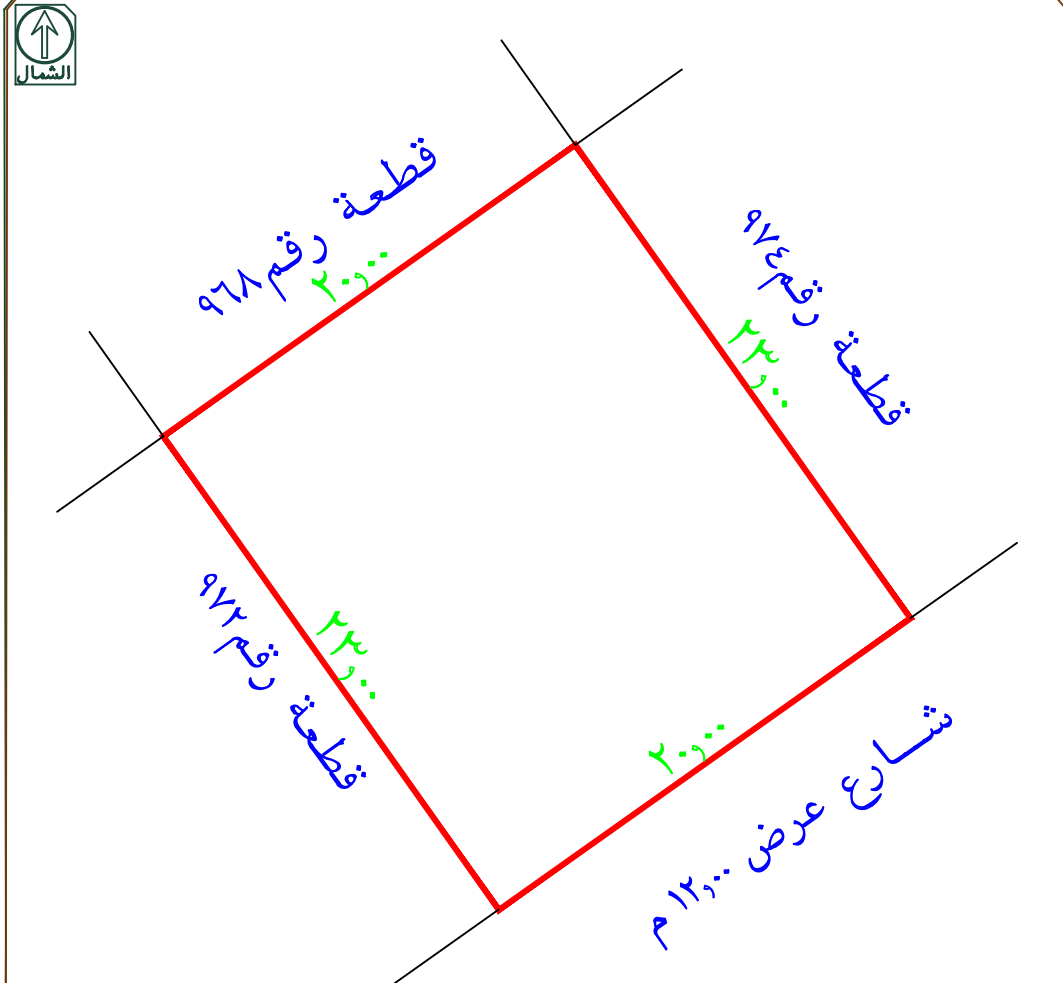


الختم

صور من الطبيعة
توضح الموقع



مقياس الرسم ١/٢٥٠٠ صورة جوية



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠

ملاحظة
يوجد اختلاف في رقم المخطط ما بين الصك والبوابة المكانية



الرقم: 910110038148

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Marketوزارة العدل
Ministry of Justice

البيانات الأساسية

رقم الوثيقة	910110038148	تاريخ الوثيقة	
القيود		الحالة	فعال
تاريخ الوثيقة السابقة		المساحة	460
نوع العملية		رقم الوثيقة السابقة	

الملاك

رقم الهوية	الاسم	الجنسية	نسبة التملك

العقار

رقم الهوية العقارية	نوع العقار	مساحة العقار (م ²)	نوع الاستخدام
لا يوجد	قطعة الارض	460	لا يوجد
البلك	المجاورة / الجزء		
لا يوجد	لا يوجد		
الموقع	نموذج العقار		
لا يوجد	لا يوجد		
رقم القطعة	رقم المخطط	الحي	المدينة
973	1637 / ج	السويدي الغربي	الرياض

الحد	النوع	وصف الحد	الطول م ²
شمالا	قطعة	رقم 968	20
جنوبا	شارع	عرض 12م	20
شرقا	قطعة	رقم 974	23
غربا	قطعة	رقم 972	23