



فانا المحدودة
FANA LTD.

سمو (١٠١)

نلبي احتياجاتك في عالم العقارات

- مشاريع استثمارية رائدة
- خدمات ومميزات عالية الجودة



www.fana.sa



من نحن

شركة تأسست عام ١٩٨٩ م. نسعى لتلبية احتياجاتك ورغباتك في عالم العقارات. نقدم مجموعة واسعة من الخدمات العقارية التي تغطي كل جانب من جوانب هذا المجال الديناميكي.

بفضل خبرتنا الواسعة و فريقنا المتخصص، نسعى جاهدين لتحقيق أفضل النتائج لعملائنا. تواصل معنا اليوم للبدء في رحلتك في عالم العقارات.



رؤيتنا

الريادة في إدارة المزادات و إدارة الأملاك العقارية.



رسالتنا

الاحتراف في تقديم الخدمات ، بأدوات فاعلة و تقنيات حديثة متخصصة ، بأدارة و إشراف نخبة من الخبراء ذوى الكفاءة العالية.



التطوير العقاري وإدارة المرافق



مرخصة من الهيئة العامة للعقار



إقامة المزادات



وكيل بيع قضائي مرخص من وزارة العدل



وساطة التمويل العقاري



إدارة الأملاك



التسويق العقاري



الوساطة العقارية

معلومات العقار

عمر العقار	جديد
رقم المرجع	24-1003
نوع العقار	شقق
نوع استخدام العقار	سكني
خدمات العقار	



المدينة	جدة
الحي	الصفا
مميزات الموقع	يقع العقار في مدينة جدة في حي الصفا و يعتبر الحي اهم الاحياء و اكثرها جاهزية يبعد المشروع 1 دقيقة عن مسجد الشربتلي و 5 دقائق عن مطار الملك عبد العزيز الدولي و 10 دقائق عن جامعة الملك عبد العزيز
حدود العقار	



المساحة	٣١١٠ & ٢٢٢٥ م ²
عدد الأدوار	1
عدد الغرف	3 & 5
عدد المصاعد	2
مكونات العقار	



الملاحظات	
السعر المطلوب	3 غرف بسعر ٤٥٠,٠٠٠ : 5 غرف بسعر ٨٠٠,٠٠٠

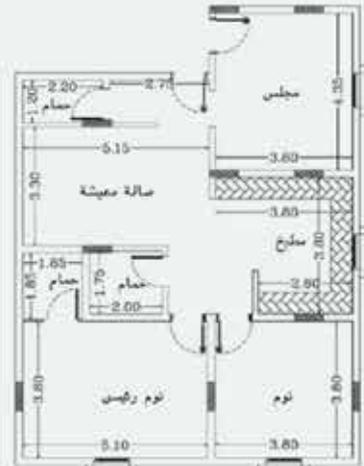




ملحق
3 دورات
225 م²
مطبخ
صالة
5 غرف
سعر الملحق
800.000
ضمان على الصيانة مجاناً لمدة عامين



شقة
3 دورات
110 م²
مطبخ
صالة
3 غرف
سعر الشقة
450.000
ضمان على الصيانة مجاناً لمدة عامين



ضمانات المشروع

15 سنة
على الهيكل
الإنشائي



20 سنة
على الألياف
والعلب الكهربائية



1 سنة
اتحاد ملاك



5 سنوات
على السباكة
والأدوات الصحية



مميزات المشروع

5 دقائق
عن مطار الملك
عبد العزيز الدولي



0.5 دقيقة
عن مسجد الشربتلي



10 دقائق
عن جامعة
الملك عبد العزيز



5 دقائق
عن مستشفى
الجدعاني





فانا المحدودة
FANA LTD.

رخصة فال للوساطة والنسويق: ١٢٠٠٠٢٣٦٩٥
رخصة فال للمزادات العقارية: ٤٢٠٠٠٠٠٤١٤



 hello@fana.sa

 +966 55 598 2848

 www.fana.sa



٧٨٨٥ شارع التخصصي الرياض ١٢٣٤٣ السعودية