



فانا المحدودة
FANA LTD.

مقام
M A Q A M

(إشبيلية 15)

نلبي احتياجاتك في عالم العقارات

- مشاريع استثمارية رائدة
- خدمات ومميزات عالية الجودة



www.fana.sa

من نحن

شركة تأسست عام ١٩٨٩ م. نسعى لتلبية احتياجاتك ورغباتك في عالم العقارات. نقدم مجموعة واسعة من الخدمات العقارية التي تغطي كل جانب من جوانب هذا المجال الديناميكي.

بفضل خبرتنا الواسعة و فريقنا المتخصص، نسعى جاهدين لتحقيق أفضل النتائج لعملائنا. تواصل معنا اليوم للبدء في رحلتك في عالم العقارات.



رؤيتنا

الريادة في إدارة المزادات و إدارة الأملاك العقارية.



رسالتنا

الاحتراف في تقديم الخدمات ، بأدوات فاعلة و تقنيات حديثة متخصصة ، بأدارة و إشراف نخبة من الخبراء ذوى الكفاءة العالية.



التطوير العقاري وإدارة المرافق



مرخصة من الهيئة العامة للعقار



إقامة المزادات



وكيل بيع قضائي مرخص من وزارة العدل



وساطة التمويل العقاري



إدارة الأملاك



التسويق العقاري



الوساطة العقارية

معلومات العقار

عمر العقار	جديد
رقم المرجع	24-1003
نوع العقار	شقق
نوع استخدام العقار	سكني
خدمات العقار	



المدينة	الرياض
الحي	إشيلية
مميزات الموقع	تتميز الشقق بمواصفات ومساحات مختلفة تلبي احتياجات عملائنا على مختلف الأذواق، حيث يقع في موقع مميز وإستراتيجي قريب من كافة المنافع، كما تتوفر مواقف خاصة لكل شقة
حدود العقار	



المساحة	2م139 إلى 2م214
عدد الأدوار	2 : 1
عدد الغرف	5 : 3
عدد المصاعد	1
مكونات العقار	



الملاحظات	
السعر المطلوب	بسعر يبدأ من 758.324 ريال



01

سنة

ضمان شامل

05

سنوات



العزل المائي والحراري



10

سنوات

الهيكل الإنشائي

02

سنة



المصاعد



10

سنوات

خزانات المياه

10

سنوات



الأسلاك الكهربائية

10

سنوات

على العيوب الخفية



10

سنة

المواسير الحرارية

مقام
MAQAM



مقام 15 فرصتك الإستثمارية

عوائد التأجير تصل
إلى 10% سنوياً

إشبيلية 15

موقع متميز في أحد أرقى أحياء مدينة الرياض على بعد دقيقتين من الطرق الرئيسية الموازية لحي اشبيلية طريق الملك عبد الله و طريق الشيخ جابر الصباح وطريق الأمام بن سعود.

كما يتميز بالقرب من مسجد و من كافة الخدمات من أسواق مركزية ومطاعم وخدمات طبية.



مقام
MAQAM

أقرب المعالم

20 د
مطار الملك خالد

10
جامعة الأمام محمد بن سعود

10 د
جامعة الأميرة نورة

15 د
واجهة الرياض

01 د
مركز تجاري ومطاعم

نموذج (A)



نموذج (B)



نموذج (C)



نموذج (D)



نموذج (E)



نموذج (A)



غرفة خادمة



جلسة خارجية



موقف خاص



دخول ذي



تكييف سبيلت



مدخل خاص



إفرنجي معلق



مطبخ تصميم

أمريكي



زاوية



غرف نوم رئيسية



غرفة غسيل ومستودع

نموذج (B)



غرفة خادمة



جلسة خارجية



موقف خاص



دخول ذكي



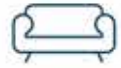
تكييف سبيلت



مطبخ تصميم
أمريكي



إفرنجي معلق



مجلس مستقل



غرفتين نوم



غرفة نوم رئيسية

نموذج (C)



غرفة خادمة



دخول ذكي



موقف خاص



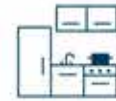
إطلالة بانورامية



تكييف سبيلت



إفرنجي معلق



مطبخ تصميم
أمريكي



سطح خاص



غرفتين نوم



غرفة نوم رئيسية

نموذج (D)



موقف خاص



جلسة خارجية



تكييف سبيلت



دخول ذي



إفرنجي معلق



مدخل خاص



إطلالة بانورامية



مطبخ تصميم

أمريكي



غرفة نوم رئيسية



سطح خاص



غرفتين نوم

نموذج (E)



غرفة خادمة



جلسة خارجية



موقف خاص



دخول ذكي



تكييف سبيلت



إطلالة بانورامية



غرفتين نوم



غرفة نوم رئيسية



مطبخ تصميم
أمريكي



مجلس مفتوح
على الصالة




إفرنجي معلق




فانا المحدودة
FANA LTD.

رخصة فال للوساطة والنسويق: ١٢٠٠٠٢٣٦٩٥
رخصة فال للمزادات العقارية: ٤٢٠٠٠٠٠٤١٤



 hello@fana.sa

 +966 55 598 2848

 www.fana.sa



٧٨٥ شارع التخصصي الرياض ١٢٣٤٣ السعودية