



صور من الطبيعة
توضح الموقع

مقياس الرسم ٢٥٠٠/١

صورة جوية



يوجد اختلاف في اسم الحي بين الصك ويوماب
يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة
تم وصف الممر الشمالي في مستكشف اليوماب بشارع عرض ٦,٤٥ م
تم وصف الممر الشرقي في مستكشف اليوماب بشارع عرض ٦,٤٥-٦,٥٠ م
تم وصف الممر الغربي في مستكشف اليوماب بشارع عرض ٦,٥٠ م
يوجد ممر معرف على مستكشف اليوماب يمر بالقطعة بعرض ٦,٥٠ م
يوجد اختلاف في عرض الممر الشمالي وعرض الممر الغربي بين الصك والطبيعة

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠ / ١

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي:

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي نعم لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي نعم لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي نعم لا
- ٤- هل تم التوقيع ورفاق اقرار صحة الموقع نعم لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة نعم لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك نعم لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار نعم (الرخص الانشائية) لا
- ٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي نعم لا
- ٩- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: يوجد لا يوجد (مع التوضيح)
- ١٠- طبيعة الأرض: جبلية منبسطة مبنى قائم
- ١١- مشتتات الموقع كالتالي: ارض بها مبنى سكني
- ١٢- هل يوجد منفعة مشتركة نعم لا
- ١٣- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N
- ١٤- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٥- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجرامات التملك
- ١٦- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
س.ت. ٥١٣٨٥٠١٣١٤

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	المدينة المنورة
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	الجرف من المخطط التعديبي للحرس الوطني
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	١٦
رقم المخطط	١٤٠٧/٢
رقم الصك	٣٤٠١٢٤٠٠٠٢٥٣
تاريخ الصك	

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري تصميم داخلي اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحي- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشراخ - شارع المهديس من قاضي-مركز السلام الاداري-الدور الأول- مكتب رقم ٢

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات
شمال	١٦,٩٠+١+١٨	١٦,٩٠+١+١٨	مطابق	بعض ممر مشاه بعرض ٦ م والبيض القطعة رقم ١٧
جنوب	٢٨,٩٠	٢٨,٩٠	مطابق	قطعة رقم ١٥
شرق	٢,٦٠+٢٥,٤٠	٢,٦٠+٢٥,٤٠	مطابق	ممر مشاه بعرض ٦ م
غرب	٢٨	٢٨	مطابق	ممر مشاه بعرض ٦ م
المساحة	٢٩٦٤,٩٧ م ^٢	٢٩٦٤,٩٧ م ^٢	مطابق	

رقم القطعة	شماليات	رقم القطعة	شرقيات
1	2709375.6698	5	557342.5957
2	2709403.5700	6	557345.0100
3	2709404.2808	7	557361.8996
4	2709404.0414		557362.8751



الاستعلام عن الصك

تفاصيل الوثيقة الأساسية ⓘ

رقم الوثيقة	340124000253	تاريخ الوثيقة	المساحة م ²	964.97
حالة الوثيقة	فعال	التقود	حالة العقار	منطقة العقار غير موقوفة

تفاصيل العقار

عدد العقارات: 1

رقم القطعة	16	رقم المخطط	1407 / ف / 2	نوع المخطط	مخطط
نوع العقار	قطعة الارض	الحي والمدينة	الجرف من المخطط التهديبي للحرس الوطني، المدينة المنورة		

→ عودة

إلغاء ✕

وصف الحد

ممر مشاه بعرض 6 م والبعض القطعة رقم 17

الحد الشرقي

نوع الحد

ممر مشاة

وصف الحد

بعرض 6 م

الحد الغربي

نوع الحد

ممر مشاة

وصف الحد

بعرض 6 م

الحد الجنوبي

نوع الحد

قطعة

وصف الحد

رقم 15

طول الحد

من جنوب الى شمال 25.40 خمسة وعشرون مترا وأربعون سنتيمتر ثم تمام الحد شطفة 2.60 اثنان متر وستون سنتيمتر

طول الحد

ثمانية و عشرون متر

طول الحد

ثمانية و عشرون متر و تسعون سنتيمتر